

**Z M L U V A**  
**O BUDÚCEJ DAROVACEJ ZMLUVE**  
uzatvorená v zmysle ust. § 50a Občianskeho zákonníka

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

Budúci darca:

**Ing. Robert Varinský**, rod. Varinský nar. 24.11.1968, r.č. 681124/6354 trvale bytom Vigľašská 10, 851 07 Bratislava  
a manželka **Mgr. Alena Varinská**, rod. Piačková, nar. 15. 5. 1972, r.č. 725515/7129 trvale bytom Vigľašská 10, 851 07 Bratislava

(ďalej len: „darca“)

Budúci obdarovaný:

#### **OBEC ČASTÁ**

zastúpená: Stanislav Jablonovský – starosta Obce Častá

sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá

IČO: 030 47 01

DIČ: 2020662061

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok, číslo účtu: 4529-112/0200

(ďalej len: „obdarovaný“)



### 1. úvodné prehlásenie zmluvných strán

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom prehlásenia vzájomnej spolupráce, s úmyslom podporiť rozvoj dobrých vzťahov medzi účastníkmi tejto zmluvy.

### 2. PREDMET ZMLUVY

2. 1. Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľností a ich príslušenstva: pozemku parcela registra „C“ č. 727/8 vo výmere 627 m<sup>2</sup> – druh : záhrada, nachádzajúceho sa v k.ú. Častá, zapísaného na Liste vlastníctva č. 2785 evidovanom na Katastrálnom úrade v Bratislave, Správa katastra Pezinok.
2. 2. Po zameraní predmetného pozemku odčleňovacím geometrickým plánom vznikne novovytvorená parcela, ktorú darca daruje bezodplatne obdarovanému.

### 3. PRÁVA A POVINNOSTI DARCU A OBDAROVANÉHO

- 3.1. Po vypracovaní geometrického plánu darca bezplatne daruje nehnuteľnosti a ich príslušenstvo, ktoré bude presne špecifikované v darovacej zmluve Obci Častá. Obdarovaný – Obec Častá predmetné nehnuteľnosti s vďakou prijme.
3. 2. Darca vyhlasuje, že obdarovaného - Obec Častá oboznámil so stavom darovaných nehnuteľností. Darca ďalej vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

### 4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4. 1. Akékoľvek zmeny viažuce sa k tejto zmluve, sa môžu vykonať len písomnými dodatkami k nej.
4. 2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpísaním obidvoma zmluvnými stranami.

4. 3. Vyhotovuje sa v štyroch exemplároch s právnou silou originálu, s určením dve vyhotovenia pre darcu a dve vyhotovenia pre obdarovaného.

4. 4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

## 5. DÁTUM A MIESTO VYHOTOVENIA ZMLUVY A PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

5. 1. Dátum a miesto vyhotovenia zmluvy:

V Častej, dňa 5.10.2011

5. 2. Podpisy zmluvných strán:



Varinský Róbert  
(darca)



Varinská Alena  
(darca)



Obec Častá  
zastúpená Stanislavom Jablonovským  
starostom obce  
(obdarovaný)