

Zápisnica zo zasadnutia OZ v Častej, konaného dňa 24.6.2010 o 18,00 h. na Obecnom úrade v Častej

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie overovateľov zápisnice a navrhovateľov uznesenia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta obce **Stanislav Jablonovský**. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnili poslanci OZ : **Ing .P.Tatranský, Mgr. J. Jakuš, Ing. M. Porkert , R. Setnický, P. Gáži, P. Martešík a Ing. M. Hajdin ,**
Ospravedlnení: **V. Turayová, P. Minárik**

Rokovania sa zúčastnili prednostka OÚ **Ing. M. Garajová, Ing. J. Pešková** hlavný kontrolór obce a **Mgr. H. Volnerová** riaditeľka ZŠ s MŠ Častá

za navrhovateľov uznesenia boli zvolení: R. Setnický a P. Gáži
hlasovanie: za - všetci prítomní,
za overovateľov zápisnice boli zvolení : P. Tatranský a P. Martešík
hlasovanie: za - všetci prítomní,

Rokovanie obecného zastupiteľstva pokračovalo podľa programu uvedenom na pozvánke po odsúhlasení poslancami OZ. Hlasovanie: za – všetci prítomní

2. Odpovede na dopyty občanov, kontrola plnenia uznesení
3. Informácie zo zasadnutí komisií pri OZ
4. Prerokovanie podaných žiadostí
5. a) Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky
b)Návrh plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok
6. Schválenie dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine ZŠ a MŠ Častá
7. a) Záverečný účet obce za rok 2009
b) Výročná správa obce za rok 2009
8. Schválenie – Zásad postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Častá
9. Určenie počtu poslancov do OZ obce Častá na najbližšie volebné obdobie
10. Doplnenie uznesenia č. 58/2009 o menný zoznam kupujúcich k odpredaju pozemkov pod garážami na ul. Sokolskej
11. Diskusia. Rôzne
12. Záver

2. Odpovede na dopyty občanov, kontrola plnenia uznesení

Za občanov vystúpili:

- p. Hlavička B., ktorý požiadal o prerokovanie a schválenie Urbanistickej štúdie obytnej zóny Častá – Družstevná ul., doplnok 1/2010.
- p. Slobodníková T., ktorá zastupovala svojho otca p. Behana I. a požiadala o prerokovanie žiadosti o predĺženie nájmu obecného pozemku – areál Kameňolomu.
- p. Dubovská H., ktorá sa zaujímala: o výsledky volieb v Častej do NR SR,
o obecný pozemok v Kameňolome,
o platby za komunálny odpad v obci.

Podané žiadosti p. Hlavičku B. a p. Slobodníkovej T. boli prerokované a sú predmetom zápisnice bodu č. 4. Výsledky volieb do NR SR v Častej obec zverejnila 14.6.2010, obec vyberá platby za komunálny odpad podľa platného VZN obce.

Plnenie uznesení OZ od uznesenia č.15/2010- č.35/2010 predniesla prednostka OÚ M. Garajová, k plneniu uznesení neboli vznesené zo strany poslancov OZ žiadne pripomienky.

3. Informácie zo zasadnutí komisií pri OZ

Za komisiu výstavby, územného rozvoja, životného prostredia a dopravy pri OZ podal z jej rokovania dňa 21.5.2010 podrobnú správu jej predseda a poslanec OZ M. Porkert. Zápisnica z rokovania je zverejnená na web-stránke obce.

K Urbanistickej štúdií obytnej zóny Častá – Družstevná ulica, Doplnok č. 1/2010, na návrh komisie požiadal obecné zastupiteľstvo o jej schválenie. Poslanci OZ k predloženému návrhu prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Urbanistickú štúdiu obytnej zóny Častá – Družstevná ulica, Doplnok č. 1/2010, vrátane základných regulatívov výstavby obsahnutých v štúdiu, ako doplnok Územného plánu obce Častá z roku 2006 v súlade so zákonom č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie : – za, všetci prítomní

Uznesenie č. 36/OZ/2010

Komisia doporučuje následne určiť spôsob zabezpečenia technickej infraštruktúry v danej lokalite a zverejniť danú štúdiu po schválení na web-stránke obce.

K Urbanistickej štúdií v lokalite Fándlyho ul. – záhrady, Hlavná, Sokolská a Záhradnícka ul., o vypracovanie ktorej požiadali vlastníci pozemkov žiadosťou zo dňa 3.4.2010, komisia doporučuje zabezpečiť vypracovanie Urbanistickej štúdie ako doplnku existujúceho územného plánu vrátane regulačných nástrojov z rozpočtu obce. Poslanci OZ k predloženému návrhu prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo ukladá - obecnému úradu zapracovať do návrhu rozpočtu na rok 2011 výdavky na zhotovenie Urbanistickej štúdie v lokalite Fándlyho ul. – záhrady, Hlavná, Sokolská a Záhradnícka ul.

Termín: do konca novembra 2010.

Hlasovanie: – za, všetci prítomní.

Uznesenie č. 37/OZ/2010

Za komisiu financií podnikania a cestovného ruchu pri OZ, ktorej zasadnutie sa konalo dňa 21.6.2010 podal z jej rokovania dňa 21.5.2010 podrobnú správu jej predseda a poslanec OZ P. Tatranský. Komisia prerokovala všetky podané žiadosti, ktoré rieši bod programu č. 4, taktiež záverečný účet obce, ktorý komisia doporučuje schváliť. Podrobná zápisnica z rokovania je zverejnená na web-stránke obce.

4. Prerokovanie podaných žiadostí

- Riaditeľka ZŠ s MŠ Častá písomne požiadala OZ:
 - o schválenie zmeny VZN obce Častá č. 2/2008 zo 4. Septembra 2008 o výške príspevkov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školských účelových zariadeniach, v ktorej navrhla znížiť poplatok rodiča za dieťa navštevujúce školský klub zo 7 € na 5 € mesačne. K jej návrhu poslanci OZ prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo

a) **schvaľuje** výšku poplatku určeného na úhradu prevádzkových nákladov rodiča dieťaťa v ŠKD 5 € mesačne.

b) **ukladá** prednostke OÚ pripraviť dodatok k VZN obce Častá č. 2/2008 zo 4. Septembra 2008 o výške príspevkov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadenia a v školských účelových zariadeniach. Termín: najbližšie zasadnutie OZ.

Hlasovanie – za, všetci prítomní.

Uznesenie č. 38/OZ/2010

- o uvoľnenie financií na opravu strechy telocvične a opravu strechy na budove „Novej školy“. Poslanci OZ sa podrobne s obidvoma žiadosťami oboznámili a navrhli riešenie situácie až po vyhodnotení hospodárenia obce za prvý polrok 2010 a prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo ukladá - prednostke OÚ predložiť tri cenové ponuky na opravu strechy na budove „Novej školy“ v rozsahu 803 m². Termín: do 31. Júla 2010.

Hlasovanie: – za, všetci prítomní

Uznesenie č. 39/OZ/2010

• Starosta obce OZ predložil na prerokovanie písomné žiadosti:

- p. Dany Mičkovej a p. Aleny Gavorníkovej, bytom Cintorínska ul. 467/19, Častá o kompenzáciu za používanie pozemku obcou. Poslanci OZ navrhli starostovi obce aby s menovanými rokoval o cene a prípadná kúpa bude riešená až v budúcoročnom rozpočte.
- p. Agnerovej a p. Smieškovej o kúpu pozemku z majetku obce (spoločný dvor) parcelné číslo 362/3. Komisia financií doporučila odpredať im uvedený pozemok za symbolickú cenu 1 € nakoľko im v minulosti pozemok patril a bol štátom vyvlastnený. Poslanci OZ k predloženým žiadosťiam prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – odpredaj pozemku z vlastníctva obce Častá – spoluvlastníckeho podielu 1/2 z celku pozemku p. č. 362/3 v KÚ Častá- zastavané plochy a nádvoria o výmere 234 m², ktorý je vedený na LV 512, za cenu 1 €, v ideálnej polovici p. Smieškovej Anne, bytom Častá, ul. Hlavná 61 a p. Agnerovej Helene, bytom Častá, ul. Hlavná 62 s dôrazom na osobitný zreteľ a s podmienkou, že kupujúci si dajú na vlastné náklady vypracovať kúpnopredajné zmluvy. **Uznesenie č. 40/OZ/2010**

Hlasovanie: – za, všetci prítomní

- p. Vladimíra Hegera Dpt., bytom Na Vřšku 714, Častá o odkúpenie pozemku z majetku obce p. č. 1718 v k. ú. obce Častá o výmere 2280 m² mimo zastavaného územia obce. Poslanci OZ poverujú starostu obce rokovaním so žiadateľom, v ktorom navrhujú zámenu pozemkov tak aby obec mala vysporiadané pozemky pod budovami obce (reštaurácia Štadión) a okolitej prístupovej komunikácií (až po vinice), a o výsledku rokovania bude starosta informovať OZ na najbližšom jeho zasadnutí.
- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Častá zastúpená vdp. Viliamom Tumom požiadala o dotáciu vo veci elektrifikácie zvonov vo farskom kostole sv. Imricha v Častej. Poslanci OZ konštatovali, že vzhľadom k zlej finančnej situácii v obci, keď obec z rozpočtu štátu nedostala potrebné plánované financie- podielové dane, nie je možné túto žiadosť v súčasnej dobe podporiť.
- ZSE Distribúcia a.s. Čulenova 6 Bratislava v zastúpení ENERMONT s.r.o. Hraničná 14 Bratislava, ako budúci stavebník a prevádzkovateľ stavby Častá, Kiperská ul. – TS, VN, NN o súhlasné stanovisko k odpredaju pozemku pre novovybudovanú kioskovú

trafostanicu na par. č. 13/1 v k. ú. obce Častá o výmere 15 m² za cenu 16,60 € za m².
K predloženej žiadosti poslanci OZ prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - predbežný súhlas k odpredaju pozemku pre novovybudovanú kioskovú trafostanicu na par. č. 13/1 v k. u. obce Častá o výmere 15 m² za cenu 16,60 € za m² s dôrazom na osobitný zreteľ.

Hlasovanie: – za ,všetci prítomní

Uznesenie č. 41/OZ/2010

- Žiadosť p. I. Behana bytom Mraznická 265 Častá o predĺženie zmluvy o prenájme pozemku strelnice a záujem o kúpu uvedeného pozemku. Poslanci OZ nepodporili predloženú žiadosť a k prenájmu pozemkov obce zapísaných na liste vlastníctva č. 1839 v KÚ obce Častá – areál v Kameňolome, prijali uznesenie v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskor. predpisov, v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo ukladá - obecnému úradu vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľností obce zapísaných na liste vlastníctva č. 1839 p. č. 3082/2- časť pozemku, p.č.3082/3, 3082/4, 3082/5, 3082/6, 3082/7 v KÚ obce Častá – areál v Kameňolome, za nájomné najmenej **500 € mesačne za celý objekt**. Obec obchodnú verejnú súťaž zverejní na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke obce, v regionálnej tlači a v jednom celoštátnom denníku v prvom septembrovom týždni.

Uznesenie č. 42/OZ/2010

Hlasovanie: – za, všetci prítomní, okrem M. Porkerta, ktorý sa hlasovania zdržal.

- Žiadosť Mgr. Márie Zajíčkovej lekárne TRINITAS, Hlavná 290/131 Častá o úpravu parkovej plochy na parkovisko pred lekárnou na vlastné náklady. Poslanci OZ a taktiež komisia stavebná pri OZ **súhlasia** s vybudovaním parkovacích miest pred lekárnou na obecnom pozemku a doporučujú starostovi obce vybudovať ďalšie parkovacie miesta pred zdravotným strediskom a zároveň dokončiť úpravu okolo sochy Sv. Trojice s prepojením chodníka k zdravotnému stredisku.
- Žiadosť p. P. Kubeka, Kíperská 328/33 Častá a p. E. Nitschneidera, Hlavná 104 Častá o odkúpenie pozemkov z majetku obce pred ich novostavbami na ulici Kíperskej. Ich žiadosť poslanci OZ **nepodporili** z dôvodu, že ide o verejné priestranstvo a úzku cestu na ul. Kíperskej.

5. a) Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky

Hlavná kontrolórka obce Ing. Jana Pešková predniesla:

1. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly – kontrola plnenia rozpočtu so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení v rozpočtovej organizácii ZŠ s MŠ za rok 2009.

Poslanci OZ k prednesenej správe prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo berie správu **na vedomie** a ukladá riaditeľke školy ku kontrolným zisteniam prijať opatrenia na nápravu nedostatkov a podať písomnú správu o splnení opatrení hlavnej kontrolórke do 15.8.2010.

Hlasovanie: – za, všetci prítomní.

Uznesenie č. 43/OZ/2010

2. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly – kontrola plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce za 7. – 12. 2009.

Poslanci OZ k prednesenej správe prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo berie správu **na vedomie** a ukladá prednostke obecného úradu ku kontrolným zisteniam prijať opatrenia na nápravu nedostatkov a podať písomnú správu o splnení opatrení hlavnej kontrolórke do 15. 8. 2010.

Hlasovanie: – za, všetci prítomní.

Uznesenie č. 44/OZ/2010

5. b) Návrh plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok

Hlavná kontrolórka obce predniesla OZ Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie II. polrok 2010, ktorý bol v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení pred schválením zverejnený. Poslanci OZ k predloženému návrhu prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2010.

Hlasovanie – za, všetci prítomní

Uznesenie č. 45/OZ/2010

6. Schválenie dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine ZŠ a MŠ Častá

Prednostka obecného úradu predniesla návrh Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine ZŠ s MŠ Častá zo dňa 26.6.2002 z dôvodu, že kontrolou bolo zistené, že zriaďovacia listina nespĺňa náležitosti v zmysle § 22 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poslanci OZ k predloženému návrhu prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Hlavná č. 293, 900 89 Častá vydanéj pod j. č. 386/2002 zo dňa 26.6.2002, ktorý dopĺňa **úplné znenie** Zriaďovacej listiny.

Hlasovanie : – za, všetci prítomní

Uznesenie č. 46/OZ/2010

7. a) Záverečný účet obce za rok 2009

Prednostka obecného úradu predložila poslancom OZ na schválenie návrh Záverečného účtu obce Častá za rok 2009, ktorý bol v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení pred schválením zverejnený. Poslanci OZ podrobne Záverečný účet za rok 2009 prerokovali. Hlavná kontrolórka obce predniesla odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Častá za rok 2009, v závere ktorého odporučila OZ prerokovanie ZÚ za rok 2009 uzavrieť s výrokom: **celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad**. Poslanci OZ prijali k predloženému návrhu uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie - odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2009.

Hlasovanie – za, všetci prítomní

Uznesenie č. 47/OZ/2010

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje celoročné hospodárenie obce za rok 2009 bez výhrad.

Hlasovanie – za, všetci prítomní

Uznesenie č. 48/OZ/2010

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozdelenie prebytku hospodárenia za rok 2009 45 144,64 € nasledovne:

- a) rezervný fond – vo výške 10 % - 4.515,00 €
- b) zostatok prebytku rozpočtu obce vo výške – 40.629,64 € zostáva na bežnom účte na použitie v nasledujúcom roku na výdavky schválené OZ prostredníctvom finančných operácií.

Hlasovanie: – za, všetci prítomní

Uznesenie č. 49/OZ/2010

7. b) Výročná správa obce za rok 2009

Prednostka obecného úradu predniesla poslancom OZ Výročnú správu obce Častá za rok 2009. Poslanci OZ predloženú správu **zobrali na vedomie**.

Hlasovanie: za - všetci prítomní

Uznesenie č. 50/OZ/2010

8. Schválenie – Zásad postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Častá

Prednostka OU predložila poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie materiál – **Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Častá**, ktoré ako vnútorný predpis musí obec v zmysle zákona o sťažnostiach č. 9/2010 Z. z. prijať do 31.7.2010. Poslanci OZ sa s predloženým materiálom podrobne oboznámili a prijali uznesenie v nasledovnom znení.

Obecné zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Častá.
- b) **zriaďuje** trojčlennú komisiu OZ na prešetrenie vybavenie sťažností proti samosprávnej činnosti orgánov: Proti činnosti starostu, proti činnosti hlavnej kontrolórky a proti činnosti jednotlivých poslancov v zložení : J. Jakuš, P. Gáži, P. Tatranský a náhradník R. Setnický

Hlasovanie : za - všetci prítomní

Uznesenie č. 51/OZ/2010

9. Určenie počtu poslancov do OZ obce Častá na najbližšie volebné obdobie

Starosta obce v zmysle harmonogramu organizačno-technického zabezpečenia volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2010 predniesol návrh na určenie a zverejnenie volebných obvodov a počet poslancov obecného zastupiteľstva, ktorý sa v nich volí. Poslanci OZ k predloženému návrhu hlasovali o počte poslancov OZ na volebné obdobie 2010-2014 v obci Častá -7 (sedem) na návrh poslanca M. Hajdina. Poslanci OZ jeho návrh **neschválili**.

Hlasovanie: za – M. Hajdín a P. Gáži,

proti – ostatní prítomní poslanci

Uznesenie č. 52/OZ/2010

Potom na návrh starostu obce prijali poslanci OZ uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na najbližšie volebné obdobie 2010 – 2014 jeden volebný obvod a 9 poslancov obecného zastupiteľstva, ktorí sa v ňom volia. **Uznesenie č. 53/OZ/2010**

Hlasovanie: za – všetci prítomní, okrem M. Hajdina a P. Gážiho, ktorí sa hlasovania zdržali.

10. Doplnenie uznesenia č. 58/2009 o menný zoznam kupujúcich k odpredaju pozemkov pod garážami na ul. Sokolskej

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu v zmysle uznesenia č. 58/2009 zo dňa 24.9.2009 na schválenie odpredaj pozemkov z majetku obce pod garážami na ul. Sokolskej doplnený o menný zoznam kupujúcich:

Poslanci OZ k predloženému návrhu prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemkov z vlastníctva obce Častá týmto kupujúcim:

1. Pozemku parcela č. 522/7 o výmere 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Benčík Pavol a manž. Eva, bytom Fándlyho 50/3, Častá

2. Pozemku parcela č. 1727/14 o výmere 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Schwarz Štefan a manž. Alžbeta, bytom Fándlyho 50/3, Častá

3. Pozemku parcela č. 522/11 o výmere 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Grajciarová Mária, bytom Fándlyho 49/4, Častá

4. Pozemku parcela č. 522/13 o výmere 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Lenner Štefan a manž. Emília, bytom Fándlyho 47/8, Častá

5. Pozemku parcela č. 522/6 o výmere 25 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Karnoková Terézia, bytom Fándlyho 49/4, Častá
6. Pozemku parcela č. 1727/16 o výmere 24 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Kschill Jozef a manž. Mária, bytom Fándlyho 52/7, Častá
7. Pozemku parcela č. 522/16 o výmere 6 m² a parcela č. 1727/12 o výmere 17 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Podhájska Gabriela, Fándlyho 49/4, Častá
8. Pozemku parcela č. 522/9 o výmere 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Weinbergerová Michaela, bytom Záhradnícka 789/11, Častá
9. Pozemku parcela č. 522/12 o výmere 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Valentovičová Adriana, bytom Fándlyho 49/2, Častá
10. Pozemku parcela č. 1727/15 o výmere 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Adamcová Oľga, bytom Fándlyho 49/2, Častá
11. Pozemku parcela č. 522/14 o výmere 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Sedláček Jozef a manž. Anna, bytom Fándlyho 49/2, Častá.
12. Pozemku parcela č. 522/10 o výmere 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Marnuseková Anastázia, bytom Fándlyho 51/5, Častá
13. Pozemku parcela č. 522/8 o výmere 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Chládek Vojtech a manž. Oľga, bytom Fándlyho 49/2, Častá
14. Pozemku parcela č. 1727/13 o výmere 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Bošmanská Ľubica, bytom Fándlyho 50/1, Častá

za kúpnu cenu 14,- EUR za m² .

Uznesenie č. 54/OZ/2010

Hlasovanie: za – všetci prítomní

11. Diskusia. Rôzne

V diskusii prednostka obecného úradu informovala poslancov OZ o krátení podielových daní za prvý polrok 2010 o 10 %. Poslanci OZ poukázali na potrebné šetrenie rozpočtu obce a požiadali aby po polročnej uzávierke plnenie rozpočtu obce za prvý polrok im bol predložený do konca júla v elektronickej podobe.

12. Záver

Starosta poďakoval prítomným za prácu a rokovanie OZ ukončil.

Zápisnicu zapísala: 29.6.2010 prednostka OÚ M. Garajová

Overovatelia zápisnice : P. Tatranský
 P. Martešík

Stanislav Jablonovský
 starosta obce Častá

Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Častej , ktoré sa konalo dňa 24.6. 2010 na Obecnom úrade v Častej

Uznesenie č. 36/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Urbanistickú štúdiu obytnej zóny Častá – Družstevná ulica, Doplnok č. 1/2010 , vrátane základných regulatívov výstavby obsiahnutých v štúdiu, ako doplnok Územného plánu obce Častá z roku 2006 v súlade so zákonom č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 37/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo ukladá - obecnému úradu zapracovať do návrhu rozpočtu na rok 2011 výdavky na zhotovenie Urbanistickej štúdie v lokalite Fándlyho ul. – záhrady, Hlavná, Sokolská a Záhradnícka ul. Termín: do konca novembra 2010.

Uznesenie č. 38/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo

a) **schvaľuje** výšku poplatku určeného na úhradu prevádzkových nákladov rodiča dieťaťa v **ŠKD 5 € mesačne**.

b) **ukladá** - prednostke OÚ pripraviť dodatok k VZN obce Častá č. 2/2008 zo 4. Septembra 2008 o výške príspevkov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školských účelových zariadeniach. Termín: najbližšie zasadnutie OZ.

Uznesenie č. 39/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo ukladá - prednostke OÚ predložiť tri cenové ponuky na opravu strechy na budove „Novej školy“ v rozsahu 803 m². Termín: do 31. Júla 2010.

Uznesenie č. 40/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje – odpredaj pozemku z vlastníctva obce Častá – spoluvlastníckeho podielu 1/2 z celku pozemku p. č. 362/3 v KÚ Častá- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 234 m² , ktorý je vedený na LV 512 , za cenu 1 € , v ideálnej polovici p. Smieškovej Anne, bytom Častá, ul. Hlavná 61 a p. Agnerovej Helene, bytom Častá, ul. Hlavná 62 s dôrazom na osobitný zreteľ a s podmienkou, že kupujúci si dajú na vlastné náklady vypracovať kúpnopredajné zmluvy.

Uznesenie č. 41/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - predbežný súhlas k odpredaju pozemku pre novovybudovanú kioskovú trafostanicu na par. č. 13/1 v k. u. obce Častá o výmere 15 m² za cenu 16,60 € za m² s dôrazom na osobitný zreteľ.

Uznesenie č. 42/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo ukladá - obecnému úradu vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľností obce , zapísaných na liste vlastníctva č. 1839 p. č. 3082/2- časť pozemku, p.č.3082/3, 3082/4, 3082/5, 3082/6, 3082/7 v KÚ obce Častá – areál v Kameňolome, za nájomné najmenej **500 € mesačne za celý objekt**. Obec obchodnú verejnú súťaž zverejní na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke obce, v regionálnej tlači a v jednom celoštátnom denníku v prvom septembrovom týždni.

Uznesenie č. 43/OZ/2010 – Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie - Správu o výsledku následnej finančnej kontroly – kontrola plnenia rozpočtu so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení v rozpočtovej organizácii ZŠ s MŠ za rok 2009 a ukladá riaditeľke školy ku kontrolným zisteniam prijať opatrenia na nápravu nedostatkov a podať písomnú správu o splnení opatrení hlavnej kontrolórke do 15. 8. 2010.

Uznesenie č. 44/OZ/2010 – Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie - Správu o výsledku následnej finančnej kontroly – kontrola plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce za 7- 12. 2009 a ukladá prednostke obecného úradu ku kontrolným zisteniam prijať opatrenia na nápravu nedostatkov a podať písomnú správu o splnení opatrení hlavnej kontrolórke do 15. 8. 2010.

Uznesenie č. 45/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2010.

Uznesenie č. 46/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje - Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Hlavná č. 293, 900 89 Častá vydanéj pod j. č. 386/2002 zo dňa 26.6.2002, ktorý dopĺňa **úplné znenie** Zriaďovacej listiny.

Uznesenie č. 47/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie - odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2009.

Uznesenie č. 48/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje celoročné hospodárenie obce Častá za rok 2009 bez výhrad.

Uznesenie č. 49/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozdelenie prebytku hospodárenia za rok 2009 - 45 144,64 € nasledovne:

- a) rezervný fond – vo výške 10 % - 4.515,00 €
- b) zostatok prebytku rozpočtu obce vo výške – 40.629,64 € zostáva na bežnom účte na použitie v nasledujúcom roku na výdavky schválené OZ prostredníctvom finančných operácií.

Uznesenie č. 50/OZ/2010 – Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie - Výročnú správu obce Častá za rok 2009.

Uznesenie č. 51/OZ/2010 – Obecné zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach obce Častá.
- b) **zriaďuje** trojčlennú komisiu OZ na prešetrenie vybavenie sťažností proti samosprávnej činnosti orgánov: Proti činnosti starostu, proti činnosti hlavnej kontrolórky a proti činnosti jednotlivých poslancov v zložení : J. Jakuš, P. Gáži, P. Tatranský a náhradník R. Setnický

Uznesenie č. 52/OZ/2010 – Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje- počet poslancov 7 (sedem) pre volebné obdobie 2010 – 2014.

Uznesenie č. 53/OZ/2010 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje- na najbližšie volebné obdobie 2010 – 2014 jeden volebný obvod a 9 poslancov obecného zastupiteľstva, ktorí sa v ňom volia.

Uznesenie č. 54/OZ/2010 - Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemkov z vlastníctva obce Častá týmto kupujúcim:

1. Pozemku parcela č. 522/7 o výmere 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastníctva Benčík Pavol a manž. Eva, bytom Fándlyho 50/3, Častá

2. Pozemku parcela č. 1727/14 o výměře 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Schwarz Štefan a manž. Alžbeta, bytom Fándlyho 50/3, Častá
3. Pozemku parcela č. 522/11 o výměře 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Grajiarová Mária, bytom Fándlyho 49/4, Častá
4. Pozemku parcela č. 522/13 o výměře 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Lenner Štefan a manž. Emília, bytom Fándlyho 47/8, Častá
5. Pozemku parcela č. 522/6 o výměře 25 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Karnoková Terézia, bytom Fándlyho 49/4, Častá
6. Pozemku parcela č. 1727/16 o výměře 24 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Kschill Jozef a manž. Mária, bytom Fándlyho 52/7, Častá
7. Pozemku parcela č. 522/16 o výměře 6 m² a parcela č. 1727/12 o výměře 17 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Podhájska Gabriela, Fándlyho 49/4, Častá
8. Pozemku parcela č. 522/9 o výměře 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Weinbergerová Michaela, bytom Záhradnícka 789/11, Častá
9. Pozemku parcela č. 522/12 o výměře 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Valentovičová Adriana, bytom Fándlyho 49/2, Častá
10. Pozemku parcela č. 1727/15 o výměře 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Adamcová Oľga, bytom Fándlyho 49/2, Častá
11. Pozemku parcela č. 522/14 o výměře 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Sedláček Jozef a manž. Anna, bytom Fándlyho 49/2, Častá
12. Pozemku parcela č. 522/10 o výměře 22 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Marnuseková Anastázia, bytom Fándlyho 51/5, Častá
13. Pozemku parcela č. 522/8 o výměře 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Chládek Vojtech a manž. Oľga, bytom Fándlyho 49/2, Častá
14. Pozemku parcela č. 1727/13 o výměře 23 m² v KÚ Častá, obec Častá do výlučného vlastnictva Bošmanská Ľubica, bytom Fándlyho 50/1, Častá

za kúpnu cenu 14,- EUR za m² .

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá